



UNION DE CREDITO PROGRESO, S.A. DE C.V.
AVE. DEL PARQUE OTE. No. 1035 CD. DELICIAS, CHIH.
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022.
(Cifras en miles de pesos)

UNION DE CREDITO PROGRESO, S.A. DE C.V.
AVE. DEL PARQUE OTE. No. 1035 CD. DELICIAS, CHIH.
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022.
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,493	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ 6,567	De corto plazo	\$ 5,146
Títulos disponibles para la venta	" 0	De largo plazo	" 4,167
Títulos conservados al vencimiento	" 0		" 9,313
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 0	Otros colaterales vendidos	" 0
Documentados con otras garantías	" 113,228	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Sin garantía	" 0	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 0
Operaciones de factoraje	" 0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 2,576
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	Proveedores	" 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 113,228	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	" 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por Liquidación de Operaciones	" 3,145
Créditos vencidos comerciales	\$ 0	Acreedores por colaterales en efectivo recibidos	" 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 268,409
Documentados con otras garantías	" 3,933	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
Sin garantía	" 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	431
Operaciones de factoraje	" 0	TOTAL PASIVO	\$ 283,874
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 3,933	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$ 117,161	Capital social	150,000
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	104,114
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" 1,016	Prima en venta de acciones	0
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 116,145	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Reservas de capital	13,890
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	116,145	Resultado de ejercicios anteriores	-245,249
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 164,694	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 1,656	Remediones por beneficios definidos a empleados	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 407	Resultado neto	2,357
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" 0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 25,112
OTROS ACTIVOS		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 308,986
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 18,024		
Otros activos a corto y largo plazo	" 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 308,986		

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$ 0		
Activos y pasivos contingentes	" 0		
Bienes en administración	" 119,629		
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	" 0		
Otras cuentas de registro	" 1,056		
	" 32,331	\$ 153,016	

CLASIFICACION DE CARTERA

GRADO DE RIESGO	CARTERA DE CREDITO TOTAL	ESTIMACION PREVENTIVA
A-1	117,161	1,016
	\$117,161	\$1,016

Ingresos por intereses	\$ 14,210
Gastos por intereses	" -893
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	" 0
MÁRGEN FINANCIERO	\$ 13,317
Estimación preventiva para riesgos crediticios	" -112
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 13,205
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 1,183
Comisiones pagadas	" 0
Resultado por intermediación	-132
Otros ingresos (egresos) de la operación	-9,997
Gastos de administración	-1,902
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$ 2,357
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	" 0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ 2,357
Impuestos a la utilidad causados	\$ 0
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	" 0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$ 2,357
Operaciones discontinuadas	" 0
RESULTADO NETO	\$ 2,357

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ucprogreso.com.mx>

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ
Gerente General

SR. RAMON REYES ACOSTA
Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ
Auditor Interno

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ
Gerente General

SR. RAMON REYES ACOSTA
Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ
Auditor Interno