

UNION DE CREDITO PROGRESO, S.A. DE C.V.
 AVE. DEL PARQUE OTE. No. 1035
 CD. DELICIAS, CHIH.

Balance General al 31 de marzo de 2025.

(Cifras en miles de pesos)

| ACTIVO | | PASIVO Y CAPITAL | |
|---|-----------|---|-----------|
| DISPONIBILIDADES | \$ 7,988 | PASIVOS BURSATILES | \$ 0 |
| INVERSIONES EN VALORES | | PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS | |
| Títulos para negociar | \$ 0 | De corto plazo | \$ 0 |
| Títulos disponibles para la venta | " 0 | De largo plazo | " 0 |
| Títulos conservados al vencimiento | " 0 | | |
| CARTERA DE CREDITO VIGENTE | | COLATERALES VENDIDOS | |
| Créditos comerciales | | Reportos (Saldo acreedor) | \$ 0 |
| Documentados con garantía inmobiliaria | \$ 0 | Otros colaterales vendidos | " 0 |
| Documentados con otras garantías | " 0 | | |
| Sin garantía | " 0 | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | |
| Operaciones de factoraje | " 0 | Impuestos a la utilidad por pagar | \$ 0 |
| Operaciones de arrendamiento capitalizable | " 0 | Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar | " 0 |
| TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE | \$ 0 | Proveedores | " 0 |
| CARTERA DE CREDITO VENCIDA | | Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas | " 0 |
| Créditos vencidos comerciales | | Acreedores por Liquidación de Operaciones | " 0 |
| Documentados con garantía inmobiliaria | \$ 0 | Acreedores por colaterales en efectivo recibidos | " 0 |
| Documentados con otras garantías | " 0 | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar | " 6 |
| Sin garantía | " 0 | | |
| Operaciones de factoraje | " 0 | IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) | " 0 |
| Operaciones de arrendamiento capitalizable | " 0 | CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS | " 0 |
| TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA | \$ 0 | TOTAL PASIVO | \$ 6 |
| TOTAL CARTERA DE CREDITO | \$ 0 | CAPITAL CONTABLE | |
| (-) MENOS: | | CAPITAL CONTRIBUIDO | |
| ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS | " 0 | Capital social | 150,000 |
| CARTERA DE CREDITO (NETO) | " 0 | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas | 85,395 |
| DERECHOS DE COBRO (NETO) | 0 | Prima en venta de acciones | 0 |
| TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO) | 0 | CAPITAL GANADO | |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) | " 1,594 | Reservas de capital | 15,048 |
| BIENES ADJUDICADOS (NETO) | " 332 | Resultado de ejercicios anteriores | -231,043 |
| INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | " 407 | Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | 0 |
| INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO) | " 0 | Remediones por beneficios definidos a empleados | 0 |
| OTROS ACTIVOS | | Resultado neto | -8 |
| Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles | \$ 9,077 | TOTAL CAPITAL CONTABLE | \$ 19,392 |
| Otros activos a corto y largo plazo | " 0 | TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE | \$ 19,398 |
| TOTAL ACTIVO | \$ 19,398 | | |

CUENTAS DE ORDEN

| | |
|--|-----------|
| Avales otorgados | \$ 0 |
| Activos y pasivos contingentes | " 0 |
| Bienes en administración | " 0 |
| Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida | " 0 |
| Otras cuentas de registro | " 32,331 |
| | \$ 32,331 |

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2025 es de \$150,000 miles de pesos"

"El índice de capitalización al 31 de Marzo de 2025 es de 703.55%"

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>
<http://www.ucprogreso.com.mx>

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ
 Gerente General

SR. RAMON REYES ACOSTA
 Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ
 Auditor Interno

UNION DE CREDITO PROGRESO, S.A. DE C.V.
Avenida del Parque Ote. 1035
Cd. Delicias, Chih.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2025.
(Cifras en miles de pesos)

| | | | | |
|---|----|------|--|----|
| Ingresos por intereses | \$ | 0 | | 0 |
| Gastos por intereses | " | | | 0 |
| Resultado por posición monetaria neto (margen financiero) | | | | 0 |
| MÁRGEN FINANCIERO | \$ | | | 0 |
| Estimación preventiva para riesgos crediticios | " | | | 0 |
| MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS | \$ | | | 0 |
| Comisiones y tarifas cobradas | \$ | 0 | | |
| Comisiones pagadas | " | 0 | | |
| Resultado por intermediación | | -11 | | |
| Otros ingresos (egresos) de la operación | | 273 | | |
| Gastos de administración | | -270 | | -8 |
| RESULTADO DE LA OPERACIÓN | \$ | | | -8 |
| Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas | " | | | 0 |
| RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD | \$ | | | -8 |
| Impuestos a la utilidad causados | \$ | 0 | | |
| Impuestos a la utilidad diferidos (netos) | " | 0 | | 0 |
| RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS | \$ | | | -8 |
| Operaciones discontinuadas | " | | | 0 |
| RESULTADO NETO | \$ | | | -8 |

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables. El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ucprogreso.com.mx>

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ
Gerente General

SR. RAMON REYES ACOSTA
Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ
Auditor Interno