

UNION DE CREDITO PROGRESO, S.A. DE C.V.  
 AVE. DEL PARQUE OTE. No. 1035  
 CD. DELICIAS, CHIH.

Balance General al 31 de marzo de 2024.

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 8,405	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 1,462
Títulos disponibles para la venta	" 0	De largo plazo	" 0
Títulos conservados al vencimiento	" 0		" 1,462
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 0	Otros colaterales vendidos	" 0
Documentados con otras garantías	" 0		" 0
Sin garantía	" 0	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje	" 0	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 2,576
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 0	Proveedores	" 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	" 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por Liquidación de Operaciones	" 930
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 0	Acreedores por colaterales en efectivo recibidos	" 0
Documentados con otras garantías	" 0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 154,557
Sin garantía	" 0		" 158,063
Operaciones de factoraje	" 0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 0	TOTAL PASIVO	\$ 159,525
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" 0	Capital social	150,000
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	85,395
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Prima en venta de acciones	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	0		235,395
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 147,789	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 383	Reservas de capital	13,890
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 407	Resultado de ejercicios anteriores	-232,804
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" 0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
OTROS ACTIVOS		Remediones por beneficios definidos a empleados	0
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 17,983	Resultado neto	-425
Otros activos a corto y largo plazo	" 614	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 16,056
TOTAL ACTIVO	\$ 175,581	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 175,581

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	\$ 0
Activos y pasivos contingentes	" 0
Bienes en administración	" 2,756
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	" 0
Otras cuentas de registro	" 32,331
	\$ 35,087

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2024 es de \$150,000 miles de pesos"

"El índice de capitalización al 31 de Marzo de 2024 es de 71.90%"

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>  
<http://www.ucprogreso.com.mx>

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ  
 Gerente General

SR. RAMÓN REYES ACOSTA  
 Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ  
 Auditor Interno

UNION DE CREDITO PROGRESO, S.A. DE C.V.  
Avenida del Parque Ote. 1035  
Cd. Delicias, Chih.

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2024.  
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$	279	
Gastos por intereses	"	-78	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	"	<u>0</u>	
<b>MÁRGEN FINANCIERO</b>	<b>\$</b>	<b>201</b>	
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"	<u>0</u>	
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>\$</b>	<b>201</b>	
Comisiones y tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones pagadas	"	0	
Resultado por intermediación		-22	
Otros ingresos (egresos) de la operación		-201	
Gastos de administración		<u>-403</u>	<u>-626</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>\$</b>	<b>-425</b>	
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	"	<u>0</u>	
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>	<b>\$</b>	<b>-425</b>	
Impuestos a la utilidad causados	\$	0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>	<b>\$</b>	<b>-425</b>	
Operaciones discontinuadas	"	<u>0</u>	
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>\$</b>	<b><u>-425</u></b>	

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables. El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ucprogreso.com.mx>

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ  
Gerente General

SR. RAMON REYES ACOSTA  
Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ  
Auditor Interno