

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 22,750	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ 5,943		
Títulos disponibles para la venta	" 0	De corto plazo	\$ 1,217,304
Títulos conservados al vencimiento	" 0	De largo plazo	" 36,496
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			" 1,253,800
Créditos comerciales		COLATERALES VENDIDOS	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 429,277	Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con otras garantías	" 267,664	Otros colaterales vendidos	" 0
Sin garantía	" 61,037	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje	" 0	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 182
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 12
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 757,978	Proveedores	" 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	" 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por Liquidación de Operaciones	" 8,482
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 502,807	Acreedores por colaterales en efectivo recibidos	" 0
Documentados con otras garantías	" 238,348	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 184,985
Sin garantía	" 9,219	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
Operaciones de factoraje	" 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	2,340
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	TOTAL PASIVO	\$ 1,449,801
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 750,374	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CREDITO	\$ 1,508,352	CAPITAL CONTRIBUIDO	
(-) MENOS:		Capital social	150,000
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" 138,161	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	63,626
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 1,370,191	Prima en venta de acciones	0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0		213,626
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	1,370,191	CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 18,875	Reservas de capital	13,890
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 17,570	Resultado de ejercicios anteriores	-95,787
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 16,952	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" 0	Remediones por beneficios definidos a empleados	-432
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	-24,406
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 104,411	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 106,891
Otros activos a corto y largo plazo	" 0	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 1,556,692
TOTAL ACTIVO	\$ 1,556,692		

CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados	\$ 0
Activos y pasivos contingentes	" 0
Bienes en administración	" 18,446,369
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	" 212,142
Otras cuentas de registro	" 31,245
	\$ 18,689,756

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2020 es de \$150,000 miles de pesos"
 "El índice de capitalización al 31 de Marzo de 2020 es de 1.32%"

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx> <http://www.ucprogreso.com.mx>

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ
Gerente General

SR. RAMON REYES ACOSTA
Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ
Auditor Interno

Ingresos por intereses		\$ 37,251
Gastos por intereses		" -25,034
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		" 0
MÁRGEN FINANCIERO		\$ 12,217
Estimación preventiva para riesgos crediticios		" -28,926
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$ -16,709
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 2,799	
Comisiones pagadas	" -13	
Resultado por intermediación		-1,550
Otros ingresos (egresos) de la operación		8,264
Gastos de administración		-17,197
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$ -24,406
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		" 0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$ -24,406
Impuestos a la utilidad causados	\$ 0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	" 0	" 0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$ -24,406
Operaciones discontinuadas		" 0
RESULTADO NETO		\$ -24,406

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ucprogreso.com.mx>

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ
Gerente General

SR. RAMON REYES ACOSTA
Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ
Auditor Interno