

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 92,361	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ 156,042	De corto plazo	\$ 3,521,087
Títulos disponibles para la venta	" 0	De largo plazo	" 63,164
Títulos conservados al vencimiento	" 0		" 3,584,251
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,736,716	Otros colaterales vendidos	" 0
Documentados con otras garantías	" 1,279,270	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Sin garantía	" 455,572	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 3,500
Operaciones de factoraje	" 0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 4,060
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	Proveedores	" 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 3,471,558	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	" 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por Liquidación de Operaciones	" 627
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales en efectivo recibidos	" 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 107,503	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 77,039
Documentados con otras garantías	" 0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	12,732
Sin garantía	" 16,203	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	7,570
Operaciones de factoraje	" 0	TOTAL PASIVO	\$ 3,689,779
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 123,706	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 3,595,264	Capital social	150,000
CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 3,522,682	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	111,640
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Prima en venta de acciones	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	3,522,682	CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 2,563	Reservas de capital	12,253
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 27,770	Resultado de ejercicios anteriores	-1,589
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 63,889	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" 0	Remediones por beneficios definidos a empleados	-432
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	760
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 92,422	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 272,632
Otros activos a corto y largo plazo	" 4,682	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 3,962,411
TOTAL ACTIVO	\$ 3,962,411		

CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados	\$ 0
Activos y pasivos contingentes	" 0
Bienes en administración	" 19,812,228
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	" 78,940
Otras cuentas de registro	" 29,148
	\$ 19,920,316

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2019 es de \$150,000 miles de pesos"

"El índice de capitalización al 31 de Marzo de 2019 es de 4.91%"

Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

<http://www.cnbv.gob.mx> <http://www.ucprogreso.com.mx>

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ
Gerente General

SR. RAMON REYES ACOSTA
Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ
Auditor Interno

LIC. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ
Gerente General

SR. RAMON REYES ACOSTA
Contador

C.P. RAFAEL ACOSTA RODRIGUEZ
Auditor Interno

Ingresos por intereses	\$ 153,769
Gastos por intereses	" -69,315
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	" 0
MÁRGEN FINANCIERO	\$ 84,454
Estimación preventiva para riesgos crediticios	" -5,546
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 78,908
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 193
Comisiones pagadas	" -35
Resultado por intermediación	4
Otros ingresos (egresos) de la operación	-569
Gastos de administración	-75,380
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$ 3,121
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	" 0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ 3,121
Impuestos a la utilidad causados	\$ -2,361
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	" 0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$ 760
Operaciones discontinuadas	" 0
RESULTADO NETO	\$ 760

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

<http://www.cnbv.gob.mx>

<http://www.ucprogreso.com.mx>