



UNION DE CREDITO PROGRESO SA DE CV

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2016
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ESTADO DE RESULTADOS DEL
1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2016
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

AV. DEL PARQUE OTE No. 1035,
CD. DELICIAS, CHIH.

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 115,576	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	\$ 219,109	De corto plazo	\$ 2,836,667
Títulos disponibles para la venta	" 0	De largo plazo	" 182,191
Títulos conservados al vencimiento	" 0		\$ 3,018,858
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Creditos comerciales		Reportes (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,107,380	Otros colaterales vendidos	" 0
Documentados con otras garantías	" 1,277,779	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Sin garantía	" 623,030	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 1,929
Operaciones de factoraje	" 0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" 518
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	Proveedores	" 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 3,008,189	Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	" 46,100
CARTERA DE CREDITO VENDIDA		Acreedores por Liquidación de Operaciones	" 0
Creditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales en efectivo recibidos	" 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 58,546	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 27,333
Documentados con otras garantías	" 351	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 75,880
Sin garantía	" 9,219	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	" 4,656
Operaciones de factoraje	" 0	TOTAL PASIVO	\$ 3,102,419
Operaciones de arrendamiento capitalizable	" 0	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENDIDA	\$ 68,116	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO (MENOS ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS)	\$ 3,076,305	Capital social	150,000
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 3,013,980	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	377,645
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Prima en venta de acciones	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	3,013,980	CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 396	Reservas de capital	41,060
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	" 0	Resultado de ejercicios anteriores	-63,138
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 137,235	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 69,079	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	5,206
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 58,768	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 510,773
Otros activos a corto y largo plazo	" 4,049	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 3,618,192
TOTAL ACTIVO	\$ 3,618,192		
CUENTAS DE ORDEN		CALIFICACION DE CARTERA	
Avalos otorgados	\$ 0	GRADO DE RIESGO	
Activos y pasivos contingentes	" 0	A-1	2,090,955
Bienes en administración	" 11,168,494	A-2	566,676
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vendida	" 55,517	B-1	173,138
Otras cuentas de registro	" 12,285	B-2	186,163
	\$ 11,236,296	B-3	34,449
		C-2	9,219
		E	15,705
			3,076,305
			62,325

Ingresos por intereses	\$ 180,896
Gastos por intereses	" -72,670
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	" 0
MÁRGEN FINANCIERO	\$ 108,226
Estimación preventiva para riesgos crediticios	" -15,211
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 93,015
Comisiones y tarifas cobradas	\$ 1,793
Comisiones pagadas	" -75
Resultado por intermediación	-95
Otros ingresos (egresos) de la operación	-5,523
Gastos de administración	-82,149
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$ 6,966
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	" 0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ 6,966
Impuestos a la utilidad causados	\$ -1,760
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	" 0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	\$ 5,206
Operaciones discontinuadas	" 0
RESULTADO NETO	\$ 5,206

"El saldo histórico del capital social al 30 de Junio de 2016 es de \$150,000 miles de pesos"
"El índice de capitalización al 30 de Junio de 2016 es de 13%"
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.
"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
<http://www.cnbv.gob.mx>
<http://www.unionprogreso.com.mx>

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
<http://www.cnbv.gob.mx>
<http://www.unionprogreso.com.mx>

LIC. SERGIO E. BECERRA RODRIGUEZ
GERENTE GENERAL

SR. RAMON REYES ACOSTA
CONTADOR

C.P. RUFINO RUBEN FIERRO RUBIO
AUDITOR INTERNO