AV. DEL PARQUE OTE No. 1035,
CD.DELICIAS ,CHIH.

UNION DE CREDITO PROGRESO SA DE CV

UNION PROGRESO
EL VALOR DE TU CONFIANZA

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2015

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO

DISPONIBILIDADES			$	156,844
INVERSIONES EN VALORES				
Títulos para negociar	$	177,212		
Títulos disponibles para la venta	"	0		
Títulos conservados al vencimiento	"	0	"	177,212
CARTERA DE CREDITO VIGENTE				
Créditos comerciales				
Documentados con garantía inmobiliaria	$	1,244,16		
Documentados con otras garantías	"	1,275,384		
Sin garantía	"	345,738		
Operaciones de factoraje	"	0		
Operaciones de arrendimiento capitalizable	"	0		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	$	2,845,278		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA				
Créditos vencidos comerciales				
Documentados con garantía inmobiliaria	$	30,965		
Documentados con otras garantías	"	351		
Sin garantía	"	0		
Operaciones de factoraje	"	0		
Operaciones de arrendimiento capitalizable	"	0		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	$	31,316		
TOTAL CARTERA DE CREDITO	$	2,876,594		
(-) MENOS:				
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	"	41,476		
CARTERA DE CREDITO (NETO)	"	2,,835118		
DERECHOS DE COBRO (NETO)		0		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)				2,835,118
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)			"	13,836
BIENES ADJUDICADOS (NETO)			"	199,300
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)			"	69,305
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)			"	0
OTROS ACTIVOS				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	$	51,869		
Otros activos a corto y largo plazo	"	3,963		55,832
TOTAL ACTIVO			$	3,507,447

PASIVO Y CAPITAL

PASIVOS BURSATILES			$	0
PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS				
De corto plazo	$	2,738,898		
De largo plazo	"	314,517	"	3,053,415
COLATERALES VENDIDOS				
Reportos (Saldo acreedor)	$	0		
Otros colaterales vendidos	"	0	"	0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR				
Impuestos a la utilidad por pagar	$	245		
Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	"	0		
Proveedores	"	0		
Aportaciones para Futuros Aumentos de Capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	"	0		
Acreedores por Liquidación de Operaciones	"	1		
Acreedores por colaterales en efectivo recibidos	"	0		
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	"	9,315	"	9,561
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			"	7,192
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			"	4,002
TOTAL PASIVO			$	3,074,190
CAPITAL CONTABLE				
CAPITAL CONTRIBUIDO				
Capital social		150,000		
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas		309,314		
Prima en venta de acciones		0		459,314
CAPITAL GANADO				
Reservas de capital		34,924		
Resultado de ejercicios anteriores		-63,138		
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		0		
Resultado por tenencia de activos no monetarios		0		
Resultado neto		2,157	"	-26,057
TOTAL CAPITAL CONTABLE			$	433,257
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			$	3,507,447

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	$	0	
Activos y pasivos contingentes	"	0	
Bienes en administración	"	7,897,243	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	"	41,557	
Otras cuentas de registro	"	12,285	$ 7,951,085

CALIFICACION DE CARTERA

GRADO DE RIESGO	CARTERA DE CREDITO TOTAL	ESTIMACION PREVENTIVA
A-1	1,771,229	8,850
A-2	301,517	2,686
B-1	554,220	11,006
B-2	233,871	10,530
D	4,307	378
E	11,450	4,012
	$2,876,594	$37,462

"El saldo histórico del capital social al 30 de Junio de 2015 es de $150,000 miles de pesos"
"El indice de capitalización al 30 de Junio de 2015 es de 12%"
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.
"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente balance general fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
http://www.cnbv.gob.mx
http://www.unionprogreso.com.mx

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2015

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por intereses			$	133,898
Gastos por intereses			"	-74,484
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			"	0
MÁRGEN FINANCIERO			$	59,414
Estimación preventiva para riesgos crediticios			"	-694
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS			$	58,720
Comisiones y tarifas cobradas	$	1,387		
Comisiones pagadas	"	-134		
Resultado por intermediación		0		
Otros ingresos (egresos) de la operación		-267		
Gastos de administración		-57,549	"	-56,563
RESULTADO DE LA OPERACIÓN			$	2,157
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas			"	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD			$	2,157
Impuestos a la utilidad causados	$	0		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	"	0	"	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS			$	2,157
Operaciones discontinuadas			"	0
RESULTADO NETO			$	2,157

"El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.
El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."
http://www.cnbv.gob.mx
http://www.unionprogreso.com.mx

LIC. SERGIO E. BECERRA RODRIGUEZ GERENTE GENERAL	SR. RAMON REYES ACOSTA CONTADOR	SR. LUIS MANUEL DURAN HERNANDEZ GERENTE	C.P. IRMA ELENA CANO RUIZ COMISARIO